

Goedemiddag lieve mensen, u die allen het feestelijk moment van het planten van een Lutherse appelboom hebt willen meemaken.

Welkom in de Maartenkerk; wij zijn blij met uw komst.

Om te weten wat de toekomst zal brengen is het belangrijk om vandaag even terug te kijken naar hoe het begon en hoe het voor ons was.

Terug naar de pakweg afgelopen 2 jaar van de bouw van het project Hazeleger: de bouw van 42 huurappartementen en 18 koopwoningen.

De gesprekken met Alex Baltus, woordvoerder van gingen van start in 2016. Daarna was het jarenlang oorverdovend stil. Achter de schermen gebeurde er



waarschijnlijk veel, maar daar merkten wij als Lutherse gemeente weinig van. Toen het plan vormen ging aannemen werden de gesprekken weer opgestart en dat ging er soms best wel stroef aan toe. Beide partijen vonden het een goed idee dat makelaar Reinder van Velze als onpartijdig tussenpersoon fungeerde. We moesten bijv. duidelijk stellen dat er ruimte rond ons bijgebouw Trefpunt moest blijven om het onderhoud te kunnen uitvoeren. Dat werd gehonoreerd. Daardoor werd het nodig dat een deel van ons kerkplein zou worden gebruikt. Het plan om een torenkraan op het plein te plaatsen en op die manier de bouwmaterialen over de kerk heen op het terrein te brengen werd door ons als kerkbestuur keihard geweigerd. Veel te risicovol voor een 325-jaar oud Rijksmonument. Dat moest dus echt anders!

Ook stelden wij dat de Maartenkerk ongewijzigd zou kunnen doorgaan met alle activiteiten, zoals de zondagse vieringen en de verhuur van de gebouwen.

Zo ontvaardden de gesprekken in onderhandelingen. Wat moest als compensatie gelden voor het opofferen van de kerktuin en het gebruik van het kerkplein?

De naam “Maartenpad” was een aardig gebaar maar ter compensatie?

Wij dachten daar anders over en vonden het tijd voor een compensatievoorstel. Dat hebben wij opgemaakt en ingediend. De emoties liepen af en toe hoog op maar er lag nu wel een praatstuk op tafel. Tijdens de onderhandelingen maakten we kennis met Sander en Aart van de firma Heilijgers.

Vakmensen die begrepen dat niet zonder goede afspraken kon worden gewerkt. Zo werd overeengekomen dat ons kerkplein zou worden meegenomen in de bestrating van het project. Tegen een fikse eigen bijdrage van de Maartenkerk, dat dan weer wel.

Tijdens de 1^e fase bleek dat de firma Heilijgers de bouwketen in fase 2 niet op het terrein van Hazeleger kon laten staan. Dus werd onze kerk gevraagd om mee te denken over een oplossing. De bouwketen werden op elkaar gestapeld op een deel van het kerkplein en de middentuin met de moerbeiboom moest ook worden ingeleverd. Als compensatie hiervoor is recent ons bijgebouw Het Trefpunt volledig geschilderd; de muren, deuren en kozijnen..

We kunnen hier gerust stellen dat wij als Lutherse kerk veel hinder hebben moeten ondervinden het project Hazeleger en van de firma Heilijgers. Veel parkeeroverlast en dat geldt ook voor de Tatooshop van onze buurvrouw Jessy. Ook stroomstoringen kwamen voor omdat kabels kapot werden gereden door zwaar vrachtverkeer of omdat bouwmachines werden aangesloten op onze tuinverlichting, die daar echt niet op berekend was.

Kerkbezoekers van rouw- en trouwdiensten, van kerst- en paasvieringen maakten altijd hun entree in de Maartenkerk via een kerkplein dat de uitstraling had van een bouwterrein, met bouwketen en omheind door bouwhekken. We hadden er eerlijk gezegd schoon genoeg van!

Lieve aanwezigen: wees niet bevreesd! Dit lijkt een heel negatief verhaal maar dat is het allerminst, want met alle gekheid op het welbekende stokje kunnen we stellen dat:

1. Als wij in het weekend parkeerruimte tekort kwamen mochten wij gebruik maken van het bouwterrein van Hazeleger.
2. De mannen van de bouw de Maartenkerk van onder tot aan de zolder hebben bekeken; dat wilden ze graag. Als tegenprestatie mochten wij enkele woningen bezichtigen.
3. De verhoudingen met de mensen van de bouw waren altijd positief, voor elk probleem werd een oplossing gezocht en ook altijd gevonden.
4. Ons Trefpunt is ontzettend fraai geschilderd in de door ons gekozen kleuren door schilders Henk en Stefan, die alles opgeruimd en stofvrij hebben achtergelaten.
5. De Lutherse appelboom is weer terug en dat geeft ons hoop.
6. En, last but not least: De Vinkenstraat is weer een stukje opgeknapt en wij zijn als kerkgemeente blij met hoe het kerkplein er nu weer uit ziet. Wij voelen ons hierdoor een onderdeel van het project Hazeleger

Tenslotte willen we u danken voor uw komst en alle nieuwe bewoners veel woonplezier toewensen in hun nieuwe woning. Wij hopen dat ook de bewoners van de Vinkenstraat blij zullen zijn met dit project en dat wij allemaal samen mogen genieten van deze plek en hoe het nu geworden is.

Weet dat u te allen tijde welkom bent in de Maartenkerk.

Ik wil eindigen met de grootste, aardigste, positieve lastpak van dit project, Aart de Zwaan, een plantje te overhandigen. Aart, dit kan je volgende bouwkeet opfleuren en anders kun je hem ook nog aan je partner geven. Dit als compensatie voor alle extra's die je voor ons hebt gedaan en betekend. Met dank voor de prettige samenwerking. Het was echt top!

Dan is het nu de hoogste tijd voor koffie met een taartje in Het Trefpunt. Hartelijk welkom!